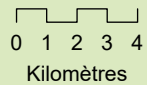
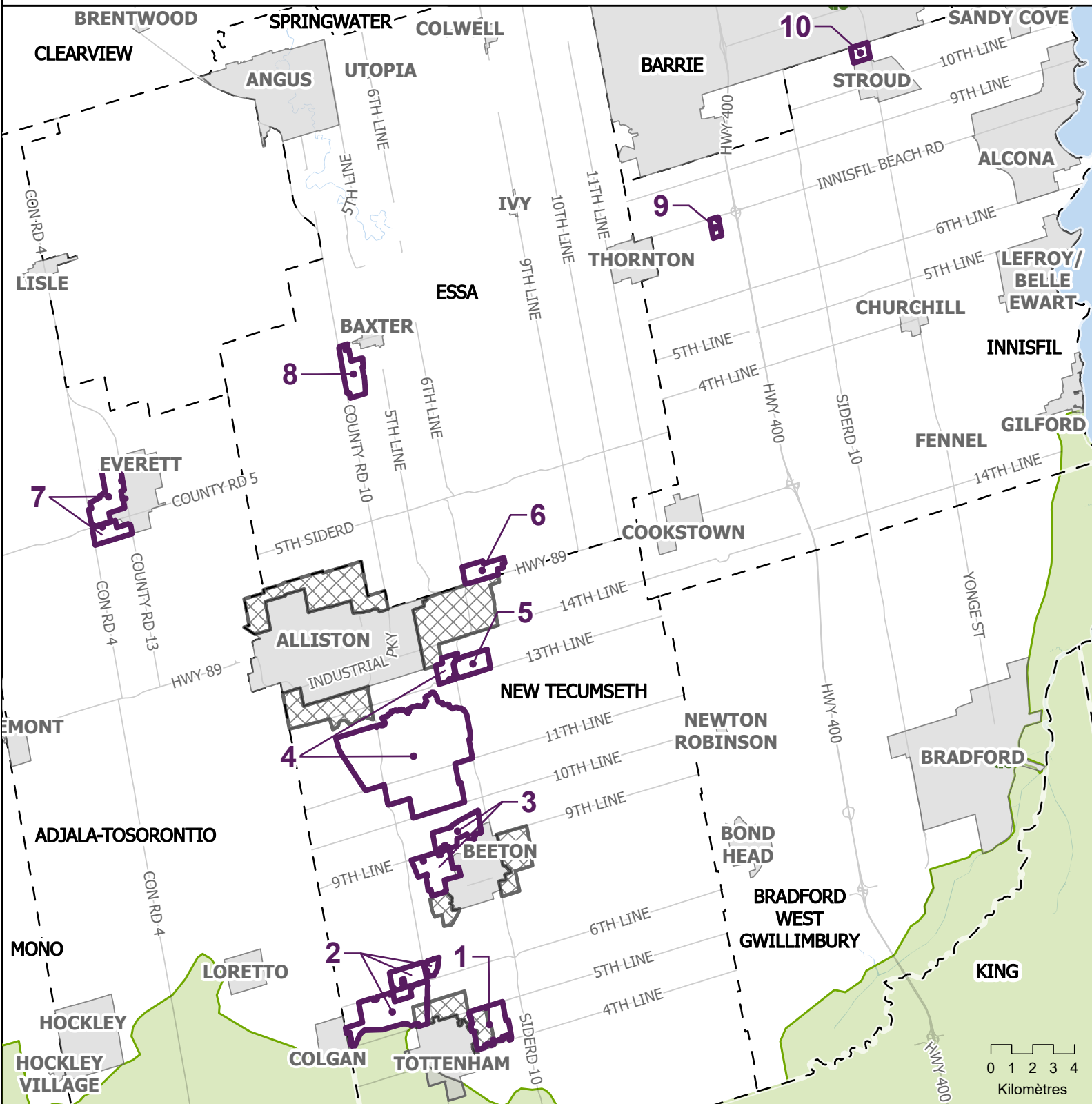


# Projets prioritaires proposés dans le cadre de la stratégie de croissance pour la région de Simcoe-Sud



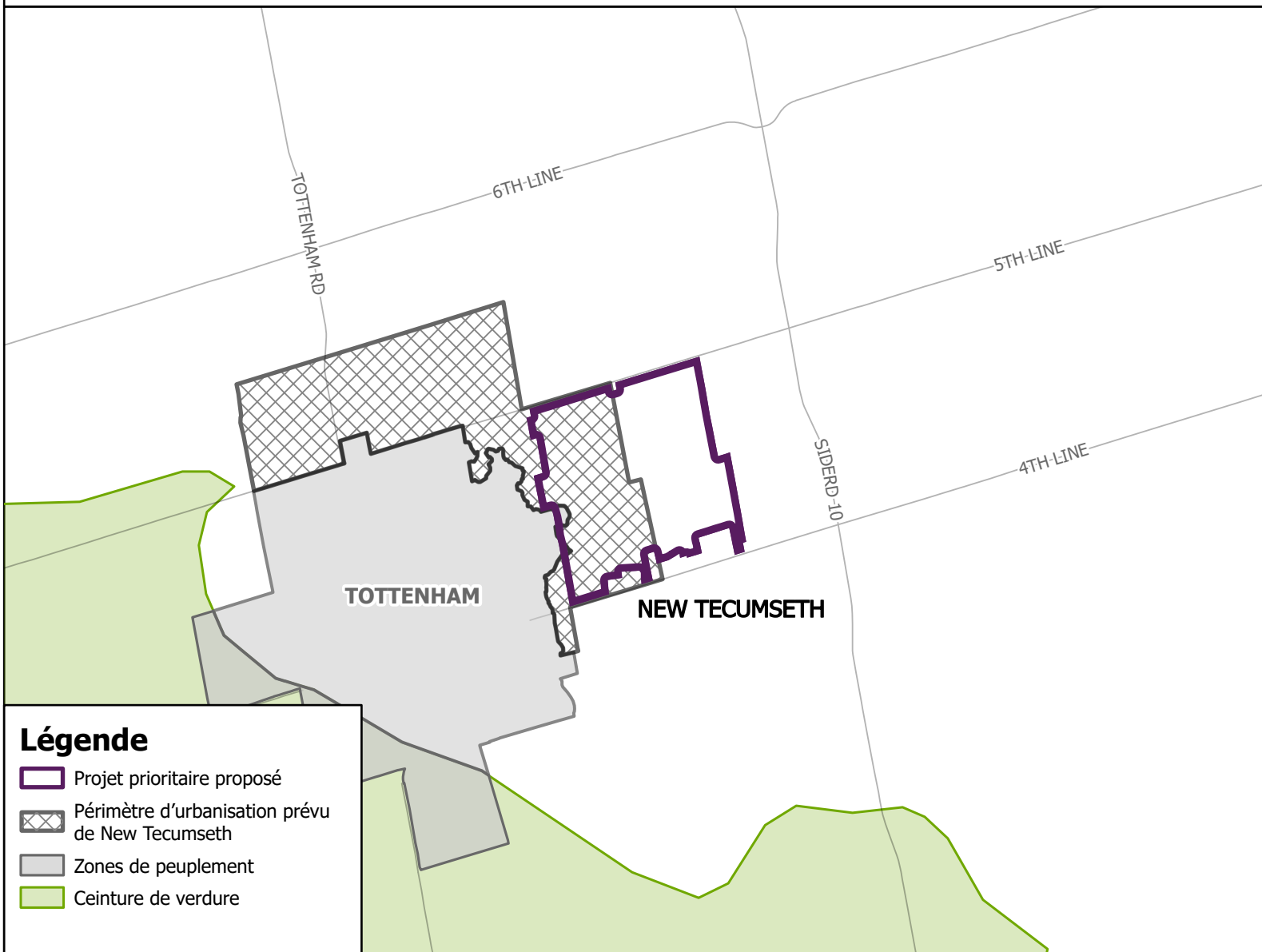
## Légende

- Frontières municipales
- Projets prioritaires proposés
- Périmètre d'urbanisation prévu de New Tecumseth
- Zones de peuplement
- Ceinture de verdure





**Remarque:** Le potentiel d'aménagement exposé ici est provisoire et fera l'objet d'un ajustement à mesure que la planification progresse.

**Avis de non-responsabilité:** Cette carte est une illustration sommaire créée à partir des documents fournis par le promoteur. Il ne s'agit pas d'une représentation exacte des routes, des caractéristiques du site ou des périmètres des biens-fonds. La carte ne reproduit ni ne confirme la propriété foncière, le titre de propriété ou les lignes de lot, même si certains tracés ou caractéristiques pourraient indiquer le contraire. Les informations qui y figurent n'ont qu'une valeur illustrative et sont susceptibles d'être précisées au fur et à mesure que des détails additionnels seront disponibles. L'inclusion de terrains sur cette carte ne confère aucun droit de propriété et n'en modifie aucun.

# Projet prioritaire proposé, id. : 1



## Légende

-  Projet prioritaire proposé
-  Périmètre d'urbanisation prévu de New Tecumseth
-  Zones de peuplement
-  Ceinture de verdure

**Superficie:** 153 hectares

**Utilisation éventuelle des terres:** logements résidentiels, infrastructures communautaires, emploi.

**Potentiel d'aménagement:** environ 1,874 logements et 270 emplois



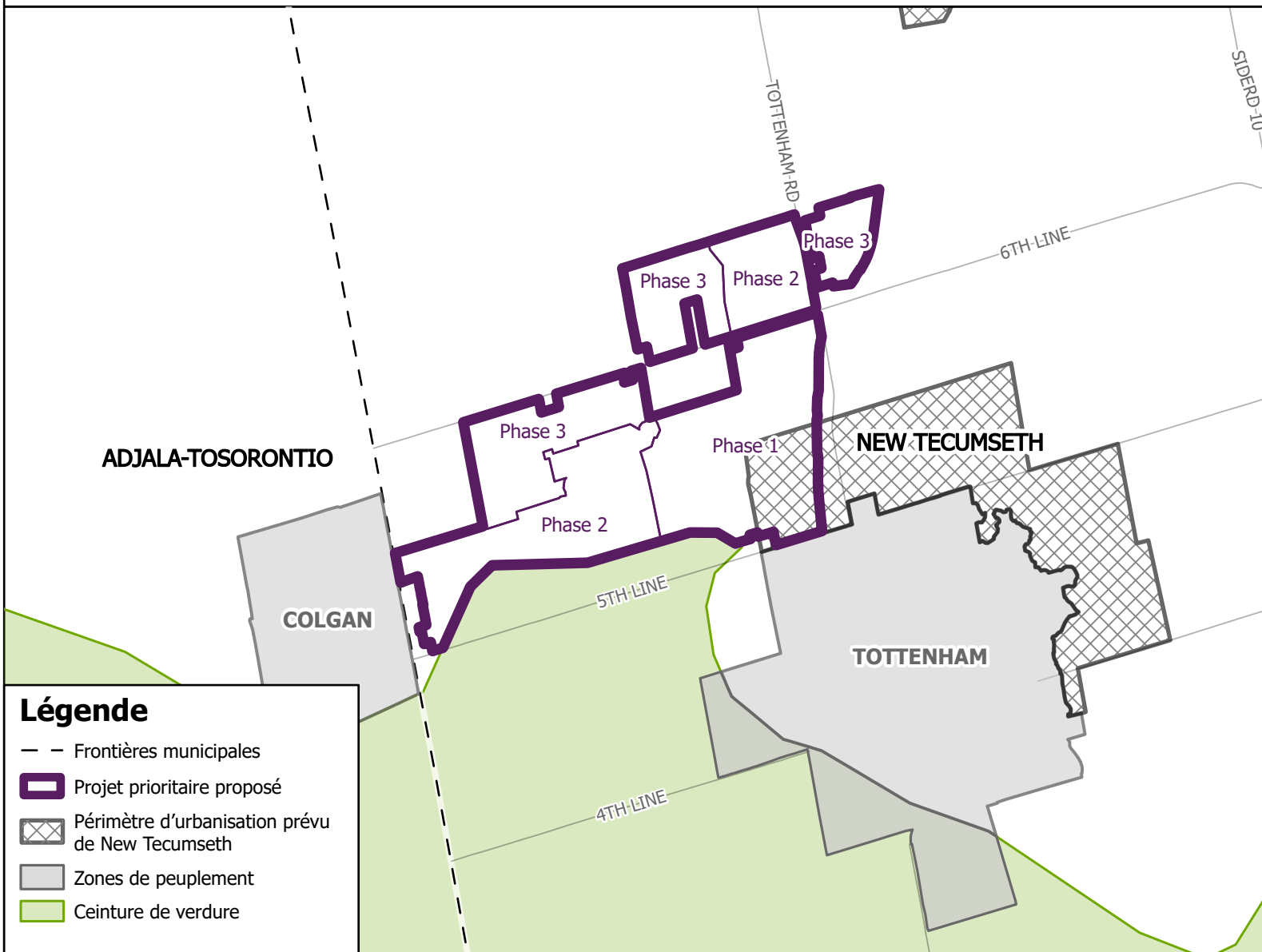
**Promoteur:** Tribute Communities

**Informations sur le projet prioritaire proposé:** Le projet d'expansion est de Tottenham vise à repousser le périmètre urbain de la ville vers l'est, au sein de New Tecumseth. Selon le promoteur, ces terres accueilleront divers types de logements, ainsi que des infrastructures communautaires, notamment une école élémentaire, des parcs de quartier et d'autres installations communautaires. Plus de la moitié de ces terres faisaient déjà l'objet d'une recommandation d'intégration au périmètre urbain de Tottenham lors de la modification 5 du Plan officiel de la Ville, et correspondent à la zone d'étude ciblée définie par l'étude de gestion de la croissance de la Ville. Selon les documents déposés, une partie du chantier est prête pour un raccordement immédiat aux services publics, tandis que le reste dépendra des mises à niveau prévues des installations d'eaux et d'eaux usées. Le promoteur a fait part de sa disposition à financer d'avance sa part des coûts des infrastructures nécessaires pour accélérer l'aménagement.

**Remarque:** Le potentiel d'aménagement exposé ici est provisoire et fera l'objet d'un ajustement à mesure que la planification progresse.

**Avis de non-responsabilité:** Cette carte ne constitue pas une représentation exacte des routes, des caractéristiques du site ou des périmètres des biens-fonds. Pour obtenir les limites des zones de peuplement et des données de localisation précises, veuillez consulter la municipalité concernée. Les informations affichées, y compris le nom du promoteur, proviennent uniquement des documents déposés par ce dernier et n'ont fait l'objet d'aucune vérification. Les propositions sont susceptibles d'être précisées au fur et à mesure que des détails additionnels seront disponibles.

# Projet prioritaire proposé, id. : 2



**Superficie:** 433 hectares

**Utilisation éventuelle des terres:** logements résidentiels, infrastructures communautaires.

**Potentiel d'aménagement:** environ 3,700 logements



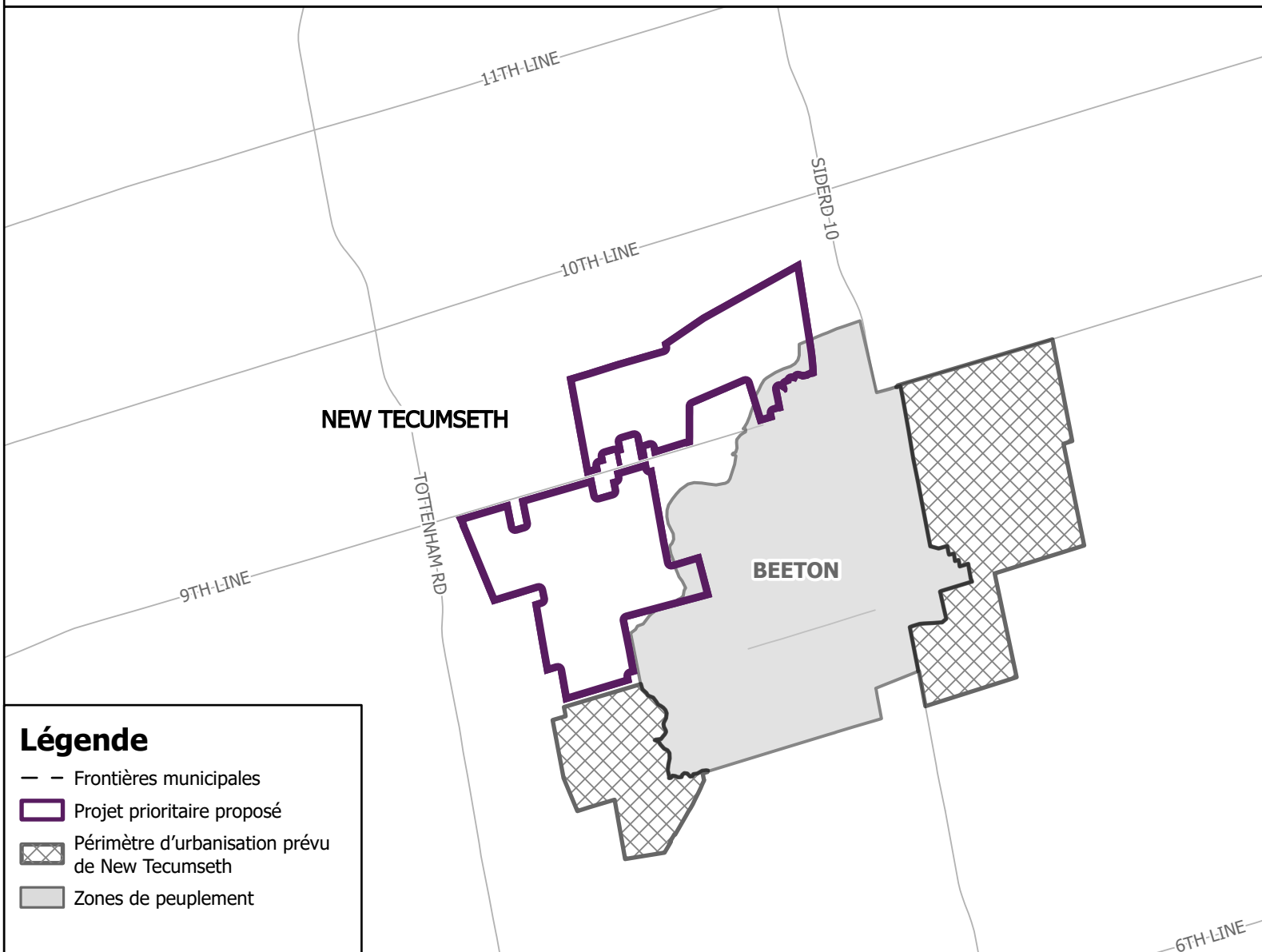
**Promoteur:** Orca Communities Inc.

**Informations sur le projet prioritaire proposé:** Le projet d'expansion nord-ouest de Tottenham vise à repousser le périmètre urbain de la ville vers le nord-ouest, au sein de New Tecumseth. Selon le promoteur, ces terres, situées à l'ouest du chemin Tottenham et au nord de 5th Line, accueilleront divers types de logements ainsi que des infrastructures communautaires, notamment des établissements scolaires, des parcs de quartier, un centre communautaire, un centre de services médicaux d'urgence et des zones commerciales locales. Il souligne que l'ébauche de la modification 5 du Plan officiel de la Ville incluait déjà une partie de ces terres, ce qui confirme que la municipalité reconnaît leur potentiel pour la croissance future. Le développement suivra une approche par étapes, les phases 1 et 2 devant être intégrées à la zone de peuplement élargie et la phase 3 constituant une extension à plus long terme. Le promoteur a fait part de sa volonté de construire un contournement nord-sud dans le cadre du projet et de financer d'avance sa part des coûts des infrastructures nécessaires afin d'accélérer l'aménagement. Il souligne que la proximité des terres avec les installations existantes d'eaux et d'eaux usées est un avantage considérable. Il convient de noter que les terres proposées sont adjacentes à la ceinture de verdure, mais n'en font pas partie.

**Remarque:** Le potentiel d'aménagement exposé ici est provisoire et fera l'objet d'un ajustement à mesure que la planification progresse.

**Avis de non-responsabilité:** Cette carte ne constitue pas une représentation exacte des routes, des caractéristiques du site ou des périmètres des biens-fonds. Pour obtenir les limites des zones de peuplement et des données de localisation précises, veuillez consulter la municipalité concernée. Les informations affichées, y compris le nom du promoteur, proviennent uniquement des documents déposés par ce dernier et n'ont fait l'objet d'aucune vérification. Les propositions sont susceptibles d'être précisées au fur et à mesure que des détails additionnels seront disponibles.

# Projet prioritaire proposé, id. : 3



**Superficie:** 251.7 hectares

**Utilisation éventuelle des terres:** logements résidentiels, infrastructures communautaires, emploi.

**Potentiel d'aménagement:** environ 10,700 logements et 500 emplois



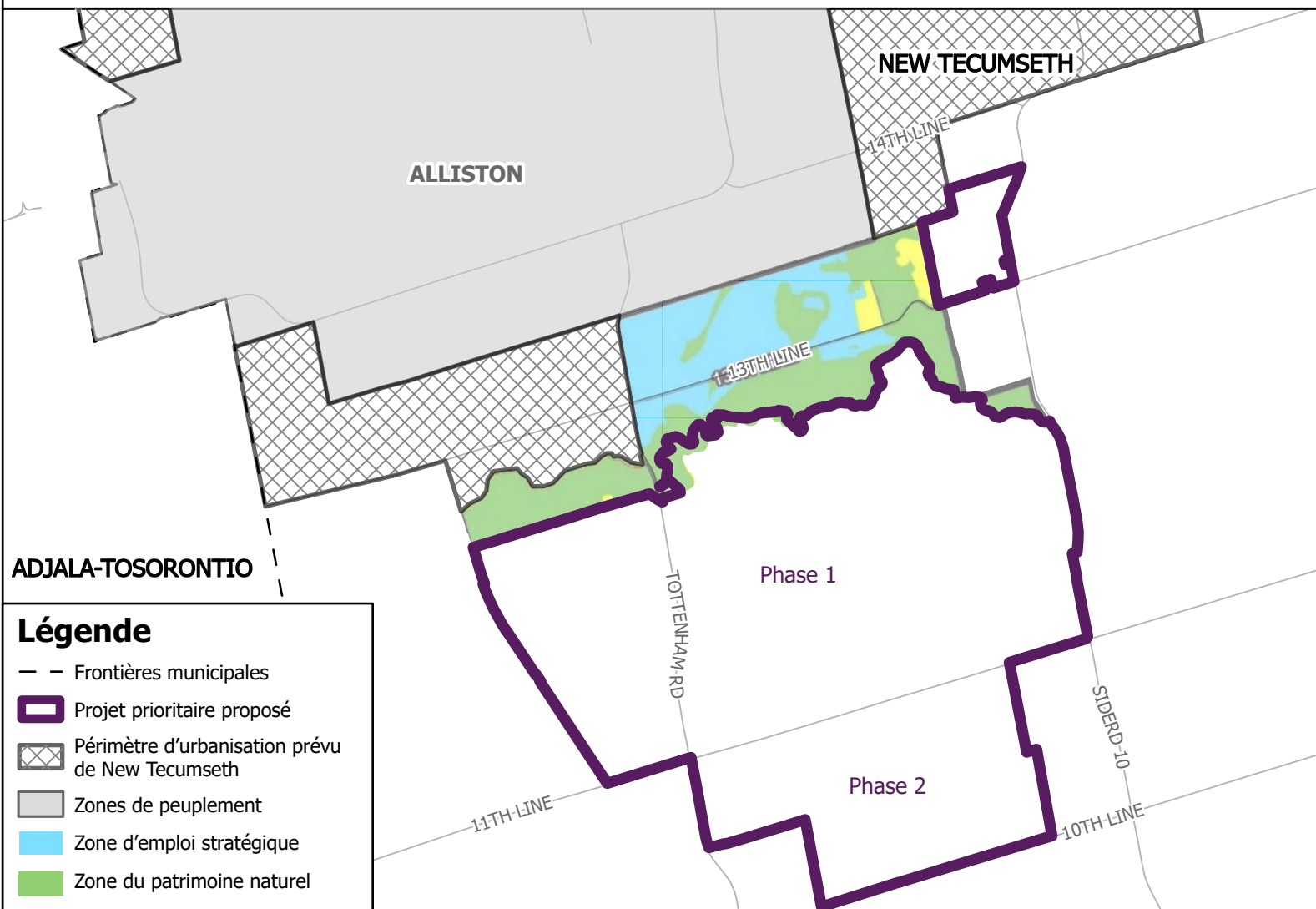
**Promoteur:** Previn Court Homes

**Informations sur le projet prioritaire proposé:** Ce projet vise à élargir le périmètre urbain de Beeton vers l'ouest, au sein de la Ville de New Tecumseth. Le promoteur prévoit la création d'environ 10,700 logements et de 500 emplois dans l'ensemble de la zone d'expansion de Beeton West, la construction commençant sur les parcelles les plus au sud compte tenu de leur proximité avec les infrastructures existantes provenant de 9th Line, y compris les installations d'eaux prévues, les égouts sanitaires et les améliorations routières en cours pour les terres adjacentes. Il a fait part de sa disposition à financer d'avance les coûts des infrastructures nécessaires, y compris la modernisation des conduites de distribution d'eau, l'amélioration des égouts sanitaires et l'urbanisation des routes, et ce, afin de limiter les risques financiers de la municipalité et d'accélérer l'offre de logements. Il a déclaré son intention de construire une voie de contournement pour Beeton dans le cadre de la livraison initiale des infrastructures.

**Remarque:** Le potentiel d'aménagement exposé ici est provisoire et fera l'objet d'un ajustement à mesure que la planification progresse.

**Avis de non-responsabilité:** Cette carte ne constitue pas une représentation exacte des routes, des caractéristiques du site ou des périmètres des biens-fonds. Pour obtenir les limites des zones de peuplement et des données de localisation précises, veuillez consulter la municipalité concernée. Les informations affichées, y compris le nom du promoteur, proviennent uniquement des documents déposés par ce dernier et n'ont fait l'objet d'aucune vérification. Les propositions sont susceptibles d'être précisées au fur et à mesure que des détails additionnels seront disponibles.

# Projet prioritaire proposé, id. : 4



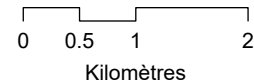
## Légende

- Frontières municipales
- Projet prioritaire proposé
- Périmètre d'urbanisation prévu de New Tecumseth
- Zones de peuplement
- Zone d'emploi stratégique
- Zone du patrimoine naturel

**Superficie:** 1,955 hectares

**Utilisation éventuelle des terres:** logements résidentiels, infrastructures communautaires, emploi.

**Potentiel d'aménagement:** environ 12,700 logements



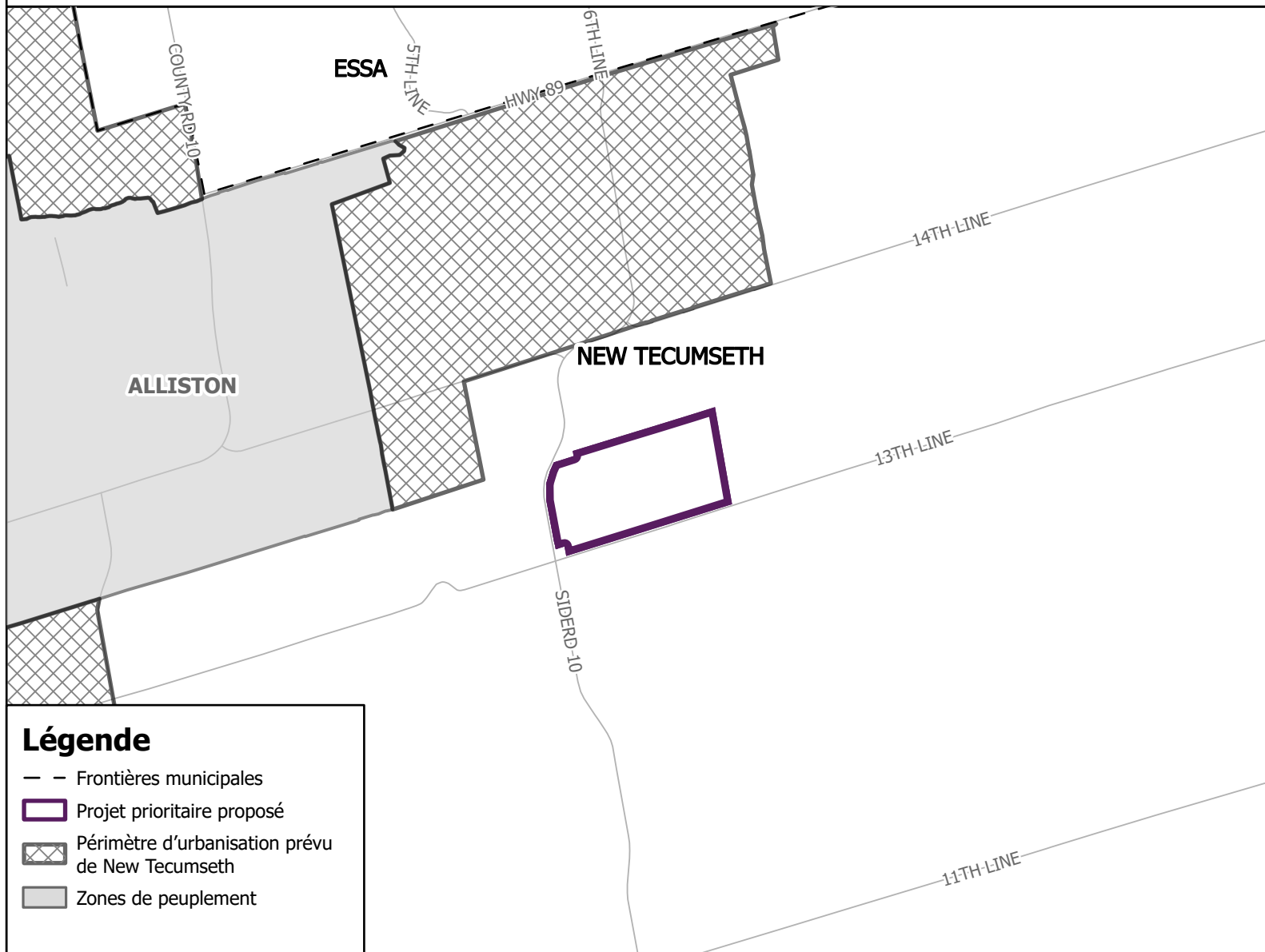
**Promoteur:** New Tecumseth Community Builders Inc. (« NTCBI ») qui comprend des bâtisseurs communautaires chevronnés (Mattamy Homes, Solmar Corporation, Lakeview Homes, Garden Homes, Flato Land Holdings et DG Group). Ce regroupement possède un vaste ensemble de propriétés au sud d'Alliston, appelées conjointement les terres « Harvest ».

**Informations sur le projet prioritaire proposé:** Ce projet vise l'expansion du périmètre urbain d'Alliston vers le sud, au sein de la Ville de New Tecumseth. Le promoteur, New Tecumseth Community Builders Inc. (NTCBI), possède collectivement 1,955 hectares au sein de l'expansion proposée de la zone de peuplement. Ces terres se situent en bordure immédiate du périmètre urbain actuel au sud d'Alliston. Le promoteur prévoit la construction d'environ 12,700 logements et de 8 000 emplois, selon un déploiement progressif en phase avec la livraison séquentielle des installations d'eaux et d'eaux usées. L'estimation des emplois susmentionnée comprend ceux générés par l'aménagement des zones d'emploi stratégiques situées au nord des terres Harvest. Ces terres sont physiquement séparées au nord des zones d'emploi actuelles et proposées par la vallée de la rivière Nottawasaga, rempart naturel entre les quartiers résidentiels et les zones industrielles. Toutefois, elles demeurent à proximité des principaux employeurs, notamment l'usine Honda Canada. Le promoteur a fait part de sa disposition à financer d'avance les infrastructures nécessaires et à fournir d'autres avantages communautaires – notamment un terrain pour un futur centre communautaire et une contribution financière à la part communautaire du coût de l'agrandissement prévu de l'Hôpital Stevenson Memorial. Une fois que la mise en chantier des logements dans les zones prioritaires aura atteint une étape critique, Mattamy Homes, l'un des propriétaires fonciers du projet Harvest, évaluera la faisabilité de la construction d'une usine de fabrication modulaire à New Tecumseth. Cette initiative vise à stimuler l'adoption de techniques modernes de construction dans le comté, en misant sur l'innovation et l'efficacité pour accompagner la croissance locale et créer jusqu'à 300 possibilités d'emploi.

**Remarque:** Le potentiel d'aménagement exposé ici est provisoire et fera l'objet d'un ajustement à mesure que la planification progresse.

**Avis de non-responsabilité:** Cette carte ne constitue pas une représentation exacte des routes, des caractéristiques du site ou des périmètres des biens-fonds. Pour obtenir les limites des zones de peuplement et des données de localisation précises, veuillez consulter la municipalité concernée. Les informations affichées, y compris le nom du promoteur, proviennent uniquement des documents déposés par ce dernier et n'ont fait l'objet d'aucune vérification. Les propositions sont susceptibles d'être précisées au fur et à mesure que des détails additionnels seront disponibles.

# Projet prioritaire proposé, id. : 5



**Superficie:** 78 hectares

**Utilisation éventuelle des terres:** logements résidentiels, infrastructures communautaires, emploi.

**Potentiel d'aménagement:** environ 1,231 logements et 210 emplois



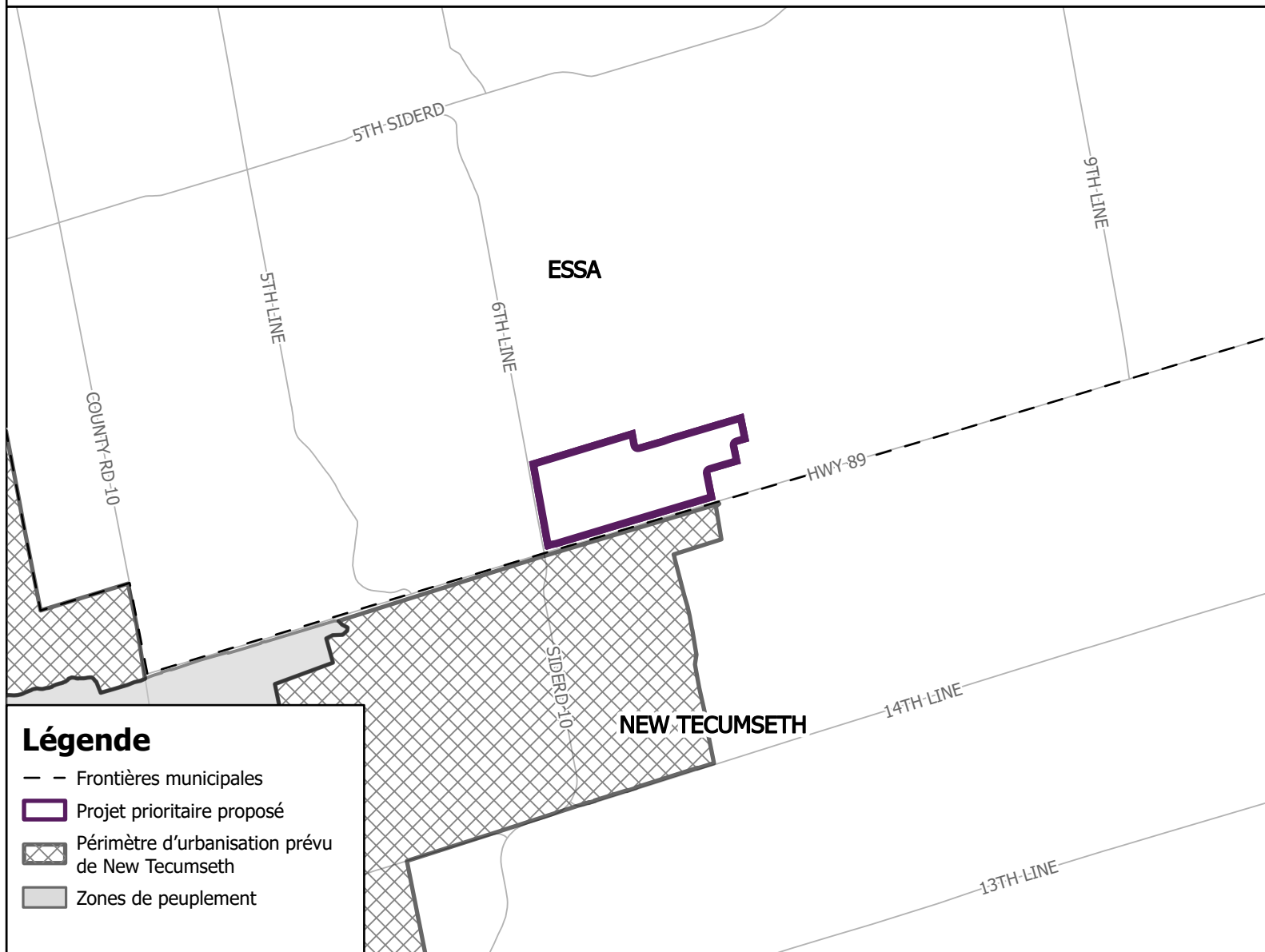
**Promoteur:** Tribute Communities

**Informations sur le projet prioritaire proposé:** Ce projet vise l'expansion du périmètre urbain d'Alliston vers le sud-est, au sein de la Ville de New Tecumseth. Le promoteur, Tribute Communities, demande l'intégration d'environ 78 hectares de terres situées à l'angle nord-est de 10th Sideroad et de 13th Line au sein de la zone de peuplement d'Alliston. Il souligne que ces terres font entièrement partie de la zone d'étude de l'est d'Alliston, précédemment désignée par le personnel municipal dans le rapport du personnel no PD-2024-02 comme une zone candidate à une expansion future de la zone de peuplement. Il prévoit la construction de logements de faible et moyenne densité, et d'infrastructures communautaires, notamment une école élémentaire, des parcs et un centre communautaire. Les terres en question sont situées tout près de l'usine Honda Canada, soit l'emplacement idéal pour loger les employés attirés par la croissance de l'emploi actuelle et prévue dans la région. L'aménagement dépend de l'achèvement de la phase 1 de l'agrandissement de l'installation d'eau de Collingwood et de l'installation d'eaux usées de Brendan Holly, le promoteur s'engageant à financer d'avance sa part des coûts des infrastructures nécessaires, y compris une nouvelle station de surpression et un réservoir, une station de pompage sanitaire et une conduite de refoulement, ainsi qu'une part de l'agrandissement de l'installation d'eaux usées. Il est recommandé au promoteur de collaborer avec les promoteurs du projet Harvest afin de planifier et de coordonner ensemble l'aménagement des infrastructures et des services à la collectivité.

**Remarque:** Le potentiel d'aménagement exposé ici est provisoire et fera l'objet d'un ajustement à mesure que la planification progresse.

**Avis de non-responsabilité:** Cette carte ne constitue pas une représentation exacte des routes, des caractéristiques du site ou des périmètres des biens-fonds. Pour obtenir les limites des zones de peuplement et des données de localisation précises, veuillez consulter la municipalité concernée. Les informations affichées, y compris le nom du promoteur, proviennent uniquement des documents déposés par ce dernier et n'ont fait l'objet d'aucune vérification. Les propositions sont susceptibles d'être précisées au fur et à mesure que des détails additionnels seront disponibles.

# Projet prioritaire proposé, id. : 6



## Légende

- Frontières municipales
- ▭ Projet prioritaire proposé
- ▨ Périimètre d'urbanisation prévu de New Tecumseth
- ▭ Zones de peuplement

**Superficie:** 78 hectares

**Utilisation éventuelle des terres:** logements résidentiels

**Potentiel d'aménagement:** environ 1,140 logements



**Promoteur:** Cable Bridge Enterprises

**Informations sur le projet prioritaire proposé:** Le projet d'expansion d'Alliston Nord vise à étendre le périmètre urbain d'Alliston vers le nord, au sein du canton adjacent d'Essa. Le promoteur, Cable Bridge Enterprises, demande l'intégration d'environ 74 hectares de terres directement adjacentes à la zone de peuplement actuelle du plan secondaire de Belterra Estates, bordée par la route 89, 6th Line et County Road 56. Ces terres sont physiquement séparées des zones d'emploi et bien situées pour accueillir l'aménagement de logements à proximité de l'usine Honda Canada, qui se trouve à environ six kilomètres et qui est un employeur de premier plan appelé à prendre de l'expansion prochainement. L'analyse de rendement préliminaire du promoteur prévoit entre 1,140 à 3,420 logements, en fonction de l'objectif de densité urbaine appliqué aux 57 hectares exploitables. Un scénario de faible densité produirait environ 1,140 logements. Étant donné que ces terres sont situées dans le canton d'Essa, ce projet nécessitera l'extension des installations d'eau, d'assainissement et d'eaux pluviales d'Alliston pour sa réalisation. Le promoteur a fait part de sa disposition à financer d'avance sa part des coûts des infrastructures.

**Remarque:** Le potentiel d'aménagement exposé ici est provisoire et fera l'objet d'un ajustement à mesure que la planification progresse.

**Avis de non-responsabilité:** Cette carte ne constitue pas une représentation exacte des routes, des caractéristiques du site ou des périmètres des biens-fonds. Pour obtenir les limites des zones de peuplement et des données de localisation précises, veuillez consulter la municipalité concernée. Les informations affichées, y compris le nom du promoteur, proviennent uniquement des documents déposés par ce dernier et n'ont fait l'objet d'aucune vérification. Les propositions sont susceptibles d'être précisées au fur et à mesure que des détails additionnels seront disponibles.

# Projet prioritaire proposé, id. : 7

ADJALA-TOSORONTIO

EVERETT

COUNTY-RD-4

COUNTY-RD-5

COUNTY-RD-13

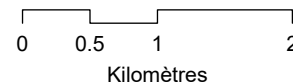
## Légende

- Frontières municipales
- ▭ Projet prioritaire proposé
- ▭ Zones de peuplement

**Superficie:** 152 hectares

**Utilisation éventuelle des terres:** logements résidentiels, infrastructures communautaires

**Potentiel d'aménagement:** environ 5,300 logements



**Promoteur:** Everett Community Partners Inc.

**Informations sur le projet prioritaire proposé:** Le projet d'expansion d'Everett vise à repousser son périmètre d'urbanisation au sein du canton d'Adjala-Tosorontio. Les promoteurs possèdent conjointement environ 152 hectares exploitables contigus à la zone de peuplement actuelle, principalement vers l'ouest. Ce projet s'appuie sur la modification 15 du plan officiel adopté par le conseil municipal (OPA 15) de 2013. Celle-ci prévoyait de faire d'Everett une collectivité complète et entièrement dotée de tous les services, mais elle a été modifiée pour suspendre l'expansion du périmètre en attendant l'examen municipal complet du comté. Une fois entièrement achevé conformément à l'OPA 15, ce projet produira environ 5,300 nouveaux logements pour une population maximale de 16,800 personnes. Il comprendra une diversité de logements, deux écoles élémentaires, un centre communautaire, une caserne de pompiers, des parcs, des sentiers et des commerces de proximité situés dans la rue Main revitalisée. Le promoteur prévoit de tirer parti d'un engagement de financement provincial de 35 millions de dollars pour la construction d'une nouvelle installation d'eaux usées à Everett, auquel s'ajoute un financement supplémentaire de plus de 30 millions de dollars pour accroître la capacité de l'usine à l'appui de la construction complète de l'OPA 15. Des études techniques peuvent être nécessaires avant la poursuite du projet.

**Remarque:** Le potentiel d'aménagement exposé ici est provisoire et fera l'objet d'un ajustement à mesure que la planification progresse.

**Avis de non-responsabilité:** Cette carte ne constitue pas une représentation exacte des routes, des caractéristiques du site ou des périmètres des biens-fonds. Pour obtenir les limites des zones de peuplement et des données de localisation précises, veuillez consulter la municipalité concernée. Les informations affichées, y compris le nom du promoteur, proviennent uniquement des documents déposés par ce dernier et n'ont fait l'objet d'aucune vérification. Les propositions sont susceptibles d'être précisées au fur et à mesure que des détails additionnels seront disponibles.

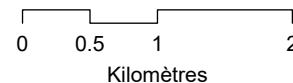
# Projet prioritaire proposé, id. : 8



**Superficie:** 98 hectares

**Utilisation éventuelle des terres:** logements résidentiels

**Potentiel d'aménagement:** environ 1,470 logements



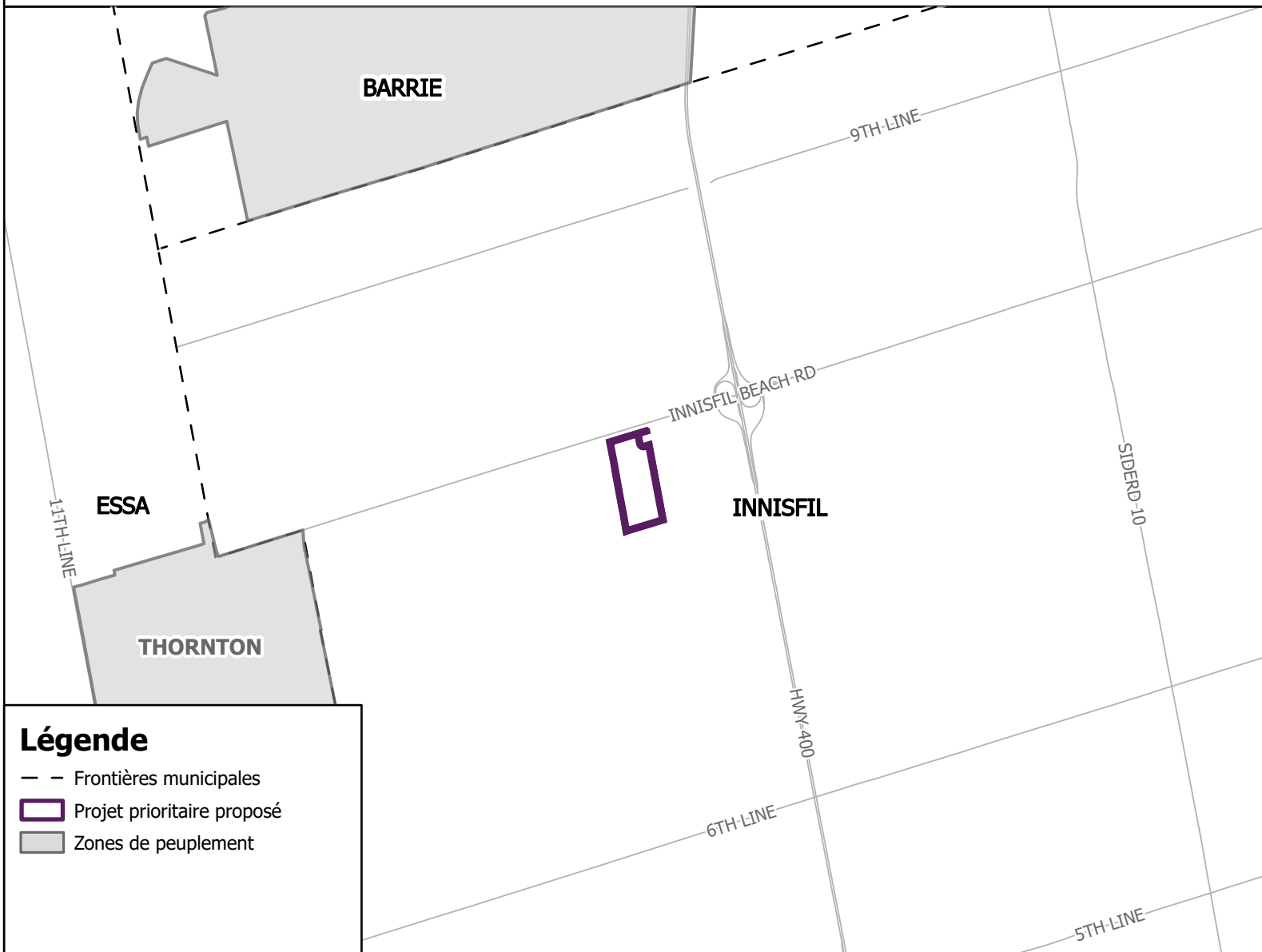
**Promoteur:** Cable Bridge Enterprises

**Informations sur le projet prioritaire proposé:** Le projet d'expansion de Baxter vise à repousser le périmètre d'urbanisation de Baxter au sein du canton d'Essa. Le promoteur demande l'intégration d'environ 98 hectares vacants à proximité de la zone de peuplement actuelle de Baxter, qui borde le chemin Murphy (County Road 21) et County Road 10. Étant situées à environ 212 mètres de la limite actuelle de Baxter, les terres visées n'y sont donc pas actuellement contiguës, ce qui signifie que la réalisation de ce projet peut nécessiter la participation des propriétaires fonciers limitrophes ou une expansion coordonnée afin de combler l'écart avec le périmètre urbain actuel. Situées à environ 12 kilomètres de l'usine Honda Canada à Alliston, ces terres se trouvent à environ 12 minutes de trajet et représentent l'emplacement idéal pour les logements des travailleurs, à l'appui de la croissance prévue de l'emploi dans la région. L'analyse de rendement préliminaire du promoteur prévoit entre environ 1,470 et 4,10 logements en fonction de l'objectif de densité appliqué aux 73.5 hectares exploitables, un scénario à faible densité générant environ 1,470 logements. En ce qui concerne les services, la station de surpression de Baxter, mise en service en décembre 2023 et reliée à l'usine d'ultrafiltration Raymond A. Barker de Collingwood, alimente déjà la collectivité de Baxter en eau. Des études d'ingénierie préliminaires confirment la capacité du site à accueillir les réseaux d'eau potable, d'assainissement et de gestion pluviale requis. Le promoteur a fait part de sa disposition à financer d'avance sa part des coûts des infrastructures, et a indiqué qu'une mobilisation supplémentaire est nécessaire pour finaliser les détails de ce projet.

**Remarque:** Le potentiel d'aménagement exposé ici est provisoire et fera l'objet d'un ajustement à mesure que la planification progresse.

**Avis de non-responsabilité:** Cette carte ne constitue pas une représentation exacte des routes, des caractéristiques du site ou des périmètres des biens-fonds. Pour obtenir les limites des zones de peuplement et des données de localisation précises, veuillez consulter la municipalité concernée. Les informations affichées, y compris le nom du promoteur, proviennent uniquement des documents déposés par ce dernier et n'ont fait l'objet d'aucune vérification. Les propositions sont susceptibles d'être précisées au fur et à mesure que des détails additionnels seront disponibles.

# Projet prioritaire proposé, id. : 9



## Légende

- Frontières municipales
- ▭ Projet prioritaire proposé
- ▭ Zones de peuplement

**Superficie:** 20 hectares

**Utilisation éventuelle des terres:** emplois dans les secteurs commercial/industriel

**Potentiel d'aménagement:** zones d'emploi, environ 1,008 emplois



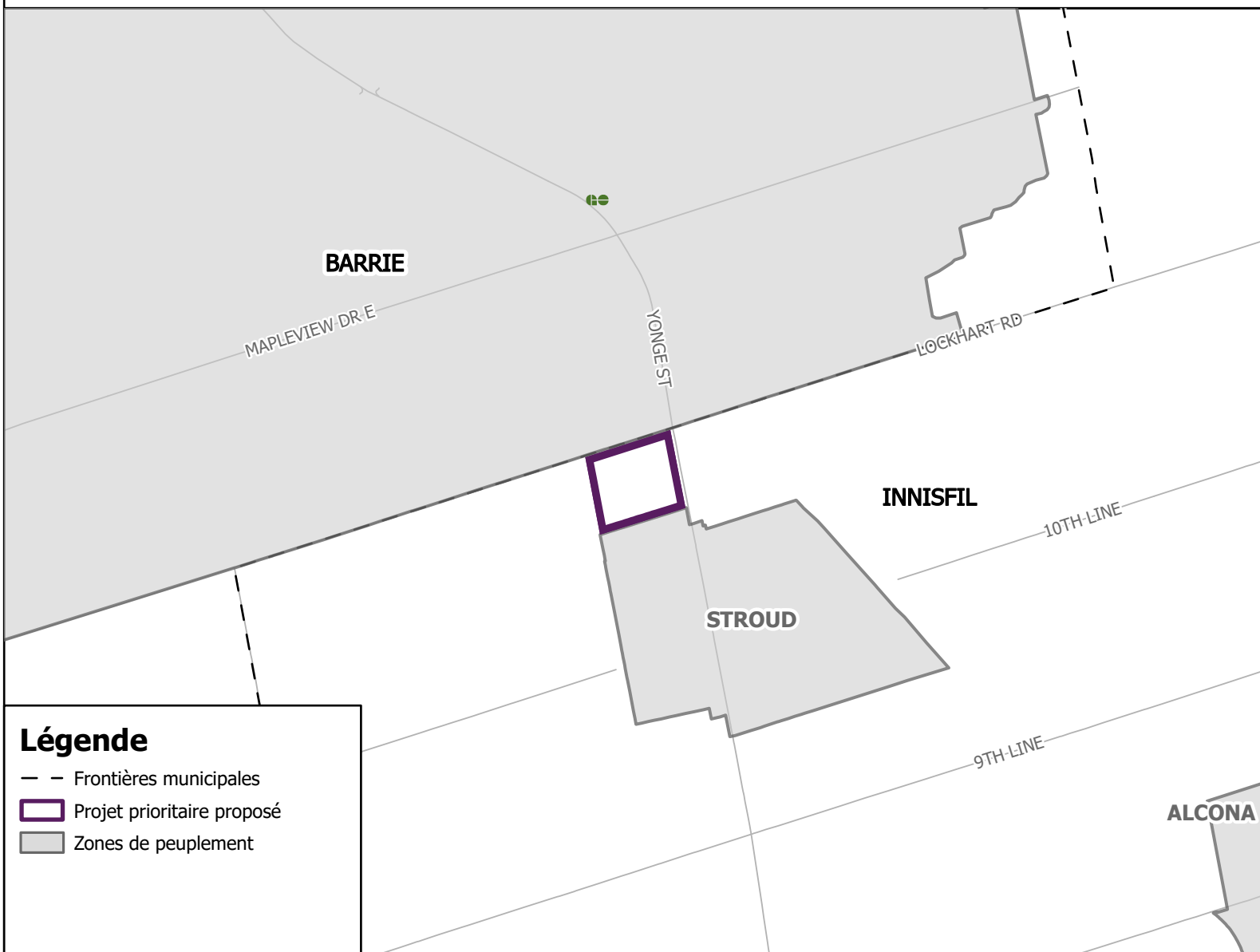
**Promoteur:** AURA Developments Inc.

**Informations sur le projet prioritaire proposé:** Le projet d'expansion de l'emploi d'Innisfil Heights vise à intégrer environ 20 hectares de terres au périmètre urbain de la zone d'emploi stratégique de la ville d'Innisfil. Le promoteur, AURA Developments Inc., demande la désignation des terres visées – situées en bordure de l'autoroute 400, immédiatement à l'extérieur des limites actuelles – à des fins d'emploi. Cette demande s'harmonise avec les désignations de zone d'emploi stratégique et de district d'emploi économique qui s'appliquent aux terres environnantes. Le promoteur prévoit une gamme d'activités commerciales et d'emplois qui complètent les principaux piliers économiques à proximité. Il souligne que le plan stratégique de développement économique de la ville d'Innisfil donne la priorité à la croissance de la zone d'emploi d'Innisfil Heights et qu'il a déjà mobilisé des investisseurs prêts à s'engager dès que les terres seront officiellement intégrées à la zone de peuplement. Il a fait part de sa volonté de financer d'avance sa part des infrastructures et a entamé des consultations préalables avec la ville d'Innisfil au sujet d'une modification du plan officiel à l'initiative du secteur privé pour faire avancer ce projet.

**Remarque:** Le potentiel d'aménagement exposé ici est provisoire et fera l'objet d'un ajustement à mesure que la planification progresse.

**Avis de non-responsabilité:** Cette carte ne constitue pas une représentation exacte des routes, des caractéristiques du site ou des périmètres des biens-fonds. Pour obtenir les limites des zones de peuplement et des données de localisation précises, veuillez consulter la municipalité concernée. Les informations affichées, y compris le nom du promoteur, proviennent uniquement des documents déposés par ce dernier et n'ont fait l'objet d'aucune vérification. Les propositions sont susceptibles d'être précisées au fur et à mesure que des détails additionnels seront disponibles.

# Projet prioritaire proposé, id. : 10



**Superficie:** 31 hectares

**Utilisation éventuelle des terres:** logements résidentiels, usage mixte, infrastructures communautaires, commercial

**Potentiel d'aménagement:** environ 1,114 logements et 58 emplois



**Promoteur:** 1662786 Ontario Inc.

**Informations sur le projet prioritaire proposé:** Le projet vise à repousser le périmètre urbain de Stroud vers le nord, au sein de la ville d'Innisfil. Le promoteur prévoit un aménagement mixte comprenant des logements de faible et moyenne densité, des espaces commerciaux longeant la rue Yonge, un parc central et des installations de gestion des eaux pluviales. Le site est situé entre la Ville de Barrie au nord et la zone de peuplement actuelle de Stroud au sud, et à environ 1.5 km de la gare GO de Barrie Sud. Le projet prévoit la création de 543 à 1,114 logements et d'au moins 58 nouveaux emplois. Le personnel municipal confirme que le site répond déjà à tous les critères obligatoires du cadre d'évaluation de l'expansion du périmètre d'urbanisation d'Innisfil. Le dossier fait actuellement l'objet d'un examen approfondi dans le cadre de la révision du Plan officiel de la Ville. Le développement dépendra des mises à niveau planifiées à court terme des installations municipales d'eau et d'eaux usées à Stroud, qui figurent déjà parmi les priorités du plan directeur municipal. Le promoteur a fait part de sa volonté de financer d'avance sa part des coûts des infrastructures nécessaires pour faciliter le développement.

**Remarque:** Le potentiel d'aménagement exposé ici est provisoire et fera l'objet d'un ajustement à mesure que la planification progresse.

**Avis de non-responsabilité:** Cette carte ne constitue pas une représentation exacte des routes, des caractéristiques du site ou des périmètres des biens-fonds. Pour obtenir les limites des zones de peuplement et des données de localisation précises, veuillez consulter la municipalité concernée. Les informations affichées, y compris le nom du promoteur, proviennent uniquement des documents déposés par ce dernier et n'ont fait l'objet d'aucune vérification. Les propositions sont susceptibles d'être précisées au fur et à mesure que des détails additionnels seront disponibles.